

.....
(imię i nazwisko)
.....
.....
(adres zamieszkania)
.....
.....
(telefon)

....., dnia

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż obiekt/roboty budowlane*:

.....
(nazwa inwestycji)
miejscowość:
ulica:
nr. ewidencyjny działki:

Zrealizowany na podstawie:

1. decyzji o pozwoleniu na budowę nr z dnia
znak wydanej przez
2. zgłoszenia budowy/robót budowlanych, znak..... z dnia
....., przyjętego przez

- został wykonany zgodnie z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
- został wykonany z następującymi zmianami w stosunku do zatwierdzonego projektu:

.....
.....
.....

(wymienić każdą ze zmian, dołączyć kopię rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis, potwierdzonymi przez projektanta i inspektora nadzoru, jeżeli został ustanowiony)

- teren budowy doprowadzony został do należytego stanu i porządku, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,

- wyroby budowlane wbudowane w zrealizowany obiekt posiadają dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego albo jednostkowego stosowania w budownictwie,

- jestem członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w o nr ewidencyjnym

Jednocześnie oświadczam, iż dokonałem(am)* pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r. poz. 1609) - Dotyczy wyłącznie budynku mieszkalnego lub budynku z częścią mieszkalną.

Potwierdzając powyższe, oświadczam, że znane mi są przepisy i rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej zamieszczone w rozdziale 9 i 10 ustawy Prawo budowlane [1].

.....
(kierownik budowy – podpis)

Potwierdzam zakres i kwalifikację dokonanych zmian.

.....
(podpis projektanta)

.....
(podpis inspektora nadzoru inwestorskiego)

* - niepotrzebne skreślić

POUCZENIE

[1] Zgodnie z ustawą z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. 2020 r. poz. 1444 ze zm.):

„Art. 233. § 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

§ 1a. Jeżeli sprawca czynu określonego w § 1 zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę z obawy przed odpowiedzialnością karną grożącą jemu samemu lub jego najbliższemu, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

§ 2. Warunkiem odpowiedzialności jest, aby przyjmujący zeznanie, działając w zakresie swoich uprawnień, uprzedził zeznającego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznanie lub odebrał od niego przyrzeczenie.

§ 3. Nie podlega karze za czyn określony w § 1a, kto składa fałszywe zeznanie, nie wiedząc o prawie odmowy zeznania lub odpowiedzi na pytania.

§ 4. Kto, jako biegły, rzeczoznawca lub tłumacz, przedstawia fałszywą opinię, ekspertyzę lub tłumaczenie mające służyć za dowód w postępowaniu określonym w § 1, podlega karze pozbawienia wolności od roku do lat 10.

§ 4a. Jeżeli sprawca czynu określonego w § 4 działa nieumyślnie, narażając na istotną szkodę interes publiczny, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

§ 5. Sąd może zastosować nadzwyczajne złagodzenie kary, a nawet odstąpić od jej wymierzenia, jeżeli:

1) fałszywe zeznanie, opinia, ekspertyza lub tłumaczenie dotyczy okoliczności niemogących mieć wpływu na rozstrzygnięcie sprawy,

2) sprawca dobrowolnie sprostuje fałszywe zeznanie, opinię, ekspertyzę lub tłumaczenie, zanim nastąpi, chociażby nieprawomocne, rozstrzygnięcie sprawy.

§ 6. Przepisy § 1–3 oraz 5 stosuje się odpowiednio do osoby, która składa fałszywe oświadczenie, jeżeli przepis ustawy przewiduje możliwość odebrania oświadczenia pod rygorem odpowiedzialności karnej”.

Osobie, która złożyła fałszywe oświadczenie, grozi również odpowiedzialność zawodowa i karna przewidziana w Prawie budowlanym.